

I. MUNICIPALIDAD DE GRANEROS

SESION ORDINARIA CONCEJO MUNICIPAL 18 DE JULIO DEL 2007

Sesión del Concejo Municipal de Graneros celebrada el día 18 de Julio del 2007.
Se inicia la sesión a las 9:10 horas con la asistencia de los Concejales:

SR.TA.MARIA ELENA RODRIGUEZ PINO
SR.ANTONIO PEREIRA AGUILERA
SR.CARLOS ORTEGA AEDO
SRA.XIMENA JELDRES ASTUDILLIO
SR.NELSON OSORIO CARVAJAL
SR. JUAN CARLOS REYES ALISTE

Preside la Sesión el señor Alcalde don Juan Pablo Díaz Burgos y actúa como Secretario el señor Víctor Olea Pavez, se inicia la sesión invocando el nombre de Dios y de la Patria.-

1.- INFORME SR.ALCALDE

a) Informa sobre reunión realizada el día 17 de Julio del 2007 con Comisión de Infraestructura del Core, en la que se analizó la construcción del paso a desnivel de la Comuna. Esta reunión contó con la participación de representantes del Serviu, Vialidad y Serplac, y luego de amplio debate, se acogió la condición de extrema urgencia para el Proyecto. Se definió utilizar como marco el Programa Ciudad y Territorio para financiar la construcción de puentes y las pavimentaciones intermedias del camino a Santa Ana y, con fondos regionales –vía extrema urgencia- se ordenaran el Diseño para el paso a desnivel. Este proceso requerirá un seguimiento estricto por parte del Municipio..

b) Informa de viaje que se esta planificando a la ciudad de Mendoza para los Funcionarios de la Municipalidad de Graneros. Hace extensiva la invitación a los señores Concejales, que tiene un costo de \$60.000, dinero que será solventado por cada funcionario. Luego de analizarlo y atendiendo a la coincidencia de fechas con el viaje de los profesores a Brasil, los concejales estiman muy difícil su participación.

2.- **SUBVENCIONES ORGANIZACIONES COMUNITARIAS.** El Sr. Alcalde propone aprobar subvenciones según el siguiente detalle:

- JUNTA DE VECINOS SAN JOSE DE LA DEHESA: \$ 100.000
- JUNTA DE VECINOS RAFAEL CARVALLO: \$ 100.000
- JUNTA DE VECINOS VILLA LA COMPAÑÍA \$ 125.000
- TALLER LABORAL LAS CACHORRITAS \$ 80.000
- CLUB DEPORTIVO NUEVOS CAMPOS \$ 1.000.000
- TALLER LABORAL ANTONIO TRDAN \$ 150.000
- CENTRO DE MADRES SANTA TERESA 1.300.000
- ASOCIACIONDE ARBITROS LAS INSIGNIAS DE GRANEROS \$ 100.000

Se aprueba por la unanimidad de los Concejales asistentes.-

3.- SITUACION INCENTIVO MUNICIPAL

Se hace presente la Directiva de la Asemuch local, integrado por Miriam Jonquera y Marcos Cáceres. El Sr. Alcalde señala que el incentivo 2007 se pago en los primeros tres meses y está pendiente su pago por los meses siguientes. La señora Jorquera indica que las metas se definieron ante el Concejo, de las cuales los Sres. Concejales manejan un una copia. Marcos Cáceres aclara que el Concejo dio su aprobación en una sesión anterior, de las cuales entrega una copia.

El Sr. Concejal Reyes destaca que el propósito buscado es el mejoramiento de la calidad del servicio.

La Srta. Concejal Rodríguez destaca que hay que definir lo que se entiende por calidad de servicio, pues, por ejemplo, el aumentar el horario de atención en el municipio no necesariamente redundará en un mejoramiento del servicio pues se reduce el tiempo administrativo para gestionar los requerimientos que la propia comunidad demanda. Propone mantener el horario y diseñar un programa de acercamiento en terreno del municipio: que los servicios se localicen un día y atienden en un sector determinado.

La Concejal Ximena Jeldres propone incluir capacitación. El Sr. Alcalde afirma que también se podría incluir como meta, sugiriendo además como otro aspecto un mejoramiento del servicio por Internet, en el sentido de que se pueda realizar trámites en línea.-.

El Sr. Concejal Pereira hace notar el problema de la pérdida de documentos en el Municipio, la falta de rigurosidad, lo que dificulta la gestión y llena de malestar a las organizaciones comunitarias. Sugiere tenerla en cuenta para el mejoramiento y como meta para la cancelación del incentivo.

Los Sres.(as) Concejales acuerdan sancionar metas por Gestión Municipal: Programa Anual de Mejoramiento a la Gestión Municipal Correspondiente al año 2006”. Se enviara a la Directora DAF para su gestión.

El Sr. Alcalde indica que hay tres sugerencias bien concretas para evaluar:

1. Mantener el horario de atención de público hasta las 16.00 horas
2. Cada tres meses llevar la Municipalidad a Terreno
3. Capacitación para los Funcionarios Municipales

4.- INCIDENTES

- ❑ **Sr. Concejal Pereira:** Plantea una situación que afecta al camino Los Romeros, pues al pasar la maquina motoniveladora, a pesar de la sugerencia en contrario del Sr- Alcalde, como resultado el camino quedó en pésimas condiciones después de la última lluvia.

El señor Alcalde informa sobre una carta enviada por el señor Roberto Pino quien vive en el sector, en la que manifiesta su oposición a la posibilidad de pavimentar este camino. Informa que participó en una reunión con la Junta de Vecinos del sector donde se le manifestó esta misma preocupación. El Sr. Alcalde destaca que la posibilidad de finiquitar la pavimentación está muy cercana, de acuerdo a la conversación sostenida con la señora Beatriz Valenzuela, Seremi de OO.PP. Se deberá establecer una estrategia basada en la ley que mitigue esta resistencia, habida

consideración que el Municipio es propietario de una enorme extensión de terrenos en esa zona.

El Sr. Concejal Pereira pide considerar la posibilidad de elaborar un programa de veredas participativas en El Manzanal, específicamente en la población Berrios Guerrero. El Sr. Alcalde solicita una carta de la Junta de Vecinos para oficializar el asunto. El Sr. Concejal Pereira también se refiere al problema de veredas en Borgoño Sur frente a la Piscina,; el Sr. Alcalde informa que se mejorara con las obras en actual ejecución de mejoramiento de la piscina municipal.

- ❑ **Srta. Concejal Rodríguez:** Informa sobre reunión sostenida en el sector Tuniche, en la que le plantearon la inquietud que mantienen varios apoderados respecto a la construcción del Liceo Industrial en esa escuela. El Sr. Alcalde recuerda que el asunto aun es un proyecto.

Informa sobre proyecto de pavimentación calle aledaña al colegio, los vecinos tienen la idea de postular a la pavimentación participativa, habrían recibido una información por parte del municipio el la cual ellos pondrían \$ 700.000 y la Municipalidad \$ 300.000, se aclara que esa postulación se hizo por medio del fondo de 300 mil que se entrega por proyecto a las juntas vecinales. Se informa que postularlo a ese fondo lo hace inviable por lo que se les pedirá cambio. El Sr. Alcalde informa que el Comité por Pavimentación está constituido y que postularán el próximo año al pavimento.

Respecto al Comité de San Ramón, quienes están postulando a un mejoramiento sanitario, pide agilizar apoyo a la tramitación en el municipio. El Sr. Alcalde se compromete a ingresarlas por alcaldía para pedirle a la Arquitecto señora Carmen Luz su agilización.

La Srta. Concejal Rodríguez, en su calidad de Presidente de la Comisión de Medio Ambiente, informa que llego el convenio para la instalación de contenedores que se ubicaran en varios lugares de la Comuna: frente al Supermercado El Loro, Ex Reten de Villa La Compañía, Esquina de Población El Parque, Corvi Norte, Corvi Sur (Chorrillos) y Francisco Correa. Indica que habrá una charla Informativa el 30 de Julio a las 19.00 horas en el Cuerpo de Bomberos para dar a conocer a la comunidad respecto de los puntos críticos de la comuna en relación a temas como el paso del tren con acido, los grifos existentes, etc. Respecto a grifos, el Sr. Concejal Reyes, pide detalle respecto de problemas relacionados al funcionamiento de grifos para, mediante un contacto, agilizar mejoramiento de estos. La Sra Concejal Jeldres informa sobre visita de funcionario de Essbio que vendrá la próxima semana para reunirse con autoridades de la comuna- Al respecto, el Sr. Alcalde acota que se han cambiado algunos grifos y que seria bueno conversar con el señor Ormeño para consultar que sucede con esos cambios. La Srta. Concejal Rodríguez pide apoyo para realizar un boletín informativo medioambiental.. El Sr. Alcalde lo compromete para desarrollarlo en coordinación con la Dideco. Se realizara un concurso público para diseñar un logo de la Comisión. Se invitará a participar a los colegios. Informa que la Sra. Concejal Jeldres gestionara la colocación de un lienzo con mensajes alusivos al tema.

Se levanta la sesión a las 10:15 horas.-.

VICTOR OLEA PAVEZ
Secretario Municipal (s)

JUAN PABLO DIAZ BURGOS
Alcalde

JPDB/VOP/pmc