

I. MUNICIPALIDAD DE GRANEROS

SESION ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE GRANEROS MIERCOLES 20 DE AGOSTO DEL 2008

Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Graneros celebrada el día 20 de Agosto del 2008 con la participación de los Sres.(as) Concejales:

Asistentes

Sr. Juan Carlos Reyes Aliste
Sra. Ximena Jeldres Astudillo
Sr. Carlos Ortega Aedo
Srta. María Elena Rodríguez
Sr. Antonio Pereira Aguilera
Sr. Nelson Osorio Carvajal

Preside la sesión el Sr. Alcalde Juan Pablo Díaz Burgos y actúa como Secretario el señor Víctor Olea Pavez. Se inicia la sesión invocando el nombre de Dios y de la Patria, a las 9:30 horas y se tratan los siguientes puntos:

1º **ACTA ORDINARIA DEL DIA 13 AGOSTO DEL 2008:** Se aprueba con las siguientes observaciones. a) de la Sra. Concejala Jeldres, quien pide precisar letra g) del punto 4º de la Sesión en que debe señalarse que el comercio ambulante será autorizado por la agrupación de fonderos para trabajar con la condición de no vender productos que se expendan en los locales establecidos de las Fondas y Ramadas, b) Del Sr. Alcalde en el sentido que el monto de la subvención aprobado a los vendedores ambulantes es de \$ 1.175.000 y no \$ 800.000 como se indica en el acta.

2º **INFORME SR. ALCALDE:**

- ❑ **Situación Feria Corvi Sur:** El Sr. Alcalde plantea la posibilidad de realizar una encuesta al sector involucrado respecto a la permanencia de la feria que se ubica en Corvi Sur. Los Sres. Concejales Pereira y Reyes no comparten esta proposición. La Sra Concejala Jeldres destaca que es todo el sector el involucrado, por lo que la propuesta es válida. Pide además respeto por la Asociación de Feriantes que ha hecho un esfuerzo por ordenar el funcionamiento de la feria. La Srta. Concejala Rodríguez esta de acuerdo con la encuesta pero solicitándole a los vecinos un pronunciamiento sobre el lugar alternativo que proponen. El Sr. Concejala Osorio plantea sus dudas al respecto pues no le parece adecuado mezclar a los afectados con los beneficiados, pues sus resultados no serian representativos. El Sr. Concejala Pereira indica que las personas que realmente tienen problemas es a las que hay que preguntarles. El Sr.

Concejal Osorio dice que se sabe los resultados antes de aplicar la encuesta respecto a este grupo de afectados. El Sr. Concejal Reyes recuerda que este tema es antiguo, pues ya el Sr. Concejal Osorio presentó un recurso de protección contra el funcionamiento de la feria en ese lugar. Agrega que para los afectados la única solución aceptable es la salida de la feria. El Sr. Alcalde propone tener en cuenta a los feriantes y a todos los habitantes involucrados. Da a conocer una propuesta de encuesta. Se abre un debate sobre los contenidos de esta. El Sr. Concejal Pereira indica que debe aprobarse en este momento al menos dos salidas al mes del lugar actual de funcionamiento de la Feria. La Sra. Concejal Jeldres recuerda que es obligación de la autoridad incorporar elementos de participación ciudadana. El Sr. Alcalde propone aplicar la encuesta en carácter de no vinculante, con el propósito de tener un mejor elemento para la toma de decisiones. Será organizada por una comisión coordinada por el Departamento de Organizaciones Comunitarias con participación de dirigentes de los Feriantes y de las Juntas de Vecinos del sector involucrado. Se hace entrega del Reglamento de "Ferias Libres de la Comuna de Graneros".

- ❑ **Solicitud de Bus Municipal Conjunto de Graneros:** Con el objeto de asistir a la Comuna de Llico para realizar una presentación en una escuela del sector. El Sr. Concejal Reyes y Ortega manifiestan su reserva por la posibilidad de que haya beneficio económico directo. Se solicitará una carta del interesado en que asegure la gratuidad de su actuación, como requisito para autorizar el uso solicitado.
- ❑ **Solicitud de Club Deportivo independiente Estadio:** Piden que el municipio adquiera una casa que les ofrecen en Salvador Gutiérrez para ser entregado en comodato para su usufructo por el Club. Se acuerda autorizar al Sr. Alcalde para iniciar los trámites y presentar una propuesta al Concejo.
- ❑ **Petición Bus Municipal Cuarto Año Medio Colegio Nuestra Señora:** Solicitan para viaje a Santiago en el mes de Noviembre. Se acuerda por unanimidad.
- ❑ **Carta Agradecimiento Programa Puente:** Por aporte aprobado en Sesión anterior, señalando que sólo se ocuparan dos millones de pesos de los fondos autorizados, por menor costo obtenido en la Licitación Chile Compra respectiva.
- ❑ **Caso Restaurant San Luis:** Informa que se infraccionó nuevamente al Restaurant San Luis, por lo que, abierta una nueva causa en el Juzgado de Policía local, el Sr. Alcalde solicitará, acompañando los antecedentes acumulados, para que se proceda a su clausura. El Sr. Concejal Pereira solicita que sea informado el Presidente de la Junta de Vecinos y los vecinos.
- ❑ **Queja del Señor. Erick Cirano:** Manifestó al Sr. Alcalde su oposición al trazado de estacionamiento establecido frente a su carnicería. Se comenta que hubo un error en el trazado dibujado en la calzada. Se comisiona al Concejal Pereira y Reyes, este último como presidente de la Comisión de Transito para resolver favorablemente el asunto.

- ❑ **Seminario Transito:** Se efectuará el próximo sábado 23 a las 10 de la mañana. Se pide al Presidente de la Comisión de Tránsito, Sr. Concejal Reyes, para que, con el Departamento del Tránsito, coordine la actividad.
- ❑ **Seminario Vivienda:** Programado para el sábado 30 a partir de las 10:00 en el Liceo Misael Lobos de Graneros. Pide a la Presidenta de la Comisión de Vivienda hacerse cargo de la coordinación.
- ❑ **Barrera Automática de Cruce Ferroviario:** El Sr. Alcalde envió mail a la Empresa de Ferrocarriles, quejándose por la demora excesiva que estas barreras tienen, pues bajan 1500 m. antes y 1500 m. después del paso del tren. Se les solicitó disminuir el tiempo de espera al menos. El Sr. Concejal Osorio señala el peligro que se culpe al Municipio si se adopta esa medida y ocurre un accidente. El Sr. Concejal Reyes plantea su desacuerdo con mantener el tiempo actual pues ese tipo de barreras es inconveniente para la comuna; añade que está expuesto a robos, problemas en el suministro eléctrico, lo que aumenta y no disminuye el riesgo, pues al quedar inutilizado, incrementa el peligro de accidentes al quedar como un cruce no regulado.
- ❑ **Comodato Casa de la Cueca:** Informa que el ministerio de Bienes Nacionales entregó al Municipio oficialmente la Casa de la Cueca. Según lo acordado con El Club de Cueca El Guitarrón, se traspasará nuevamente al indicado Club su administración para que continúen trabajando allí Destaca que se trata de un hito histórico el alcanzado por esta administración, que se suma al alcanzado respecto a la Medialuna de Graneros, hace unos meses atrás.
- ❑ **Situación Ciclovía frente al Hospital:** Indica que, con participación de Director Regional de Servicios de Salud, Dr. Yevenes se analizó problema vial en el sector. Hay disposición del Servicio para ceder el espacio necesario para construir las respectivas veredas. Solicitan una compensación a Beneficio del Hospital que se analizará en su momento.

3º PROPUESTA BONO TRANSPORTE ESCOLAR:

Se analiza propuesta generada por el Departamento Administrativo de Educación Municipal, (DAEM). El Sr. Concejal Osorio plantea que lo correcto es que si los transportistas están sobre el costo deben renunciar y no pedir suplementos adicionales. El Sr. Concejal Ortega comparte esta posición. El Sr. Concejal Reyes, recuerda la dificultad por llevar adelante la licitación del Transporte Escolar por no haber proponentes disponibles. Si se actúa como lo propone el Sr. Concejal Osorio probablemente no habrá oferentes y los únicos perjudicados serán los alumnos usuarios del servicio. Se acuerda aprobar la propuesta presentada por el DAEM en forma unánime.

4º TASACION TERRENO LA BALLICA:

Se hace entrega del Informe evacuado por la Directora de Obras Municipales Sra. Alejandra Moris quien concluye el valor del terreno involucrado asciende a \$ 265.159.141. El Sr. Concejal Reyes observa que el Municipio está adquiriendo varias propiedades, esfuerzo que podría

descuidar la mantención de los actuales en el sector urbano. Consulta por la propiedad comprada recientemente en la Ruta H-10. Se informa que está adquirida y falta complementar las instalaciones para que se traslade la Dirección de Aseo y Ornato. Se invitará a don Eladio Gálvez para que informe al respecto en una próxima sesión. La Srta. Concejal Rodríguez manifiesta su preocupación por la irrigación de agua que es escasa en el terreno de La Ballica, consultando sobre posibles inversiones en la realización del futuro proyecto establecido.

6° PROGRAMA DE BECAS AÑO 2008

Se entrega programa, reglamento y Pauta de evaluación del Programa. La Sra. Concejal Jeldres citara a reunión para el próximo viernes. Se aprueban en forma unánime.

7° SUBVENCIONES EXTRAORDINARIAS

- ❑ **Banda de Todos los Tiempos:** Solicitan apoyo del Municipio con una subvención de 165 mil pesos con el fin de solventar la adquisición de 55 chaquetas para sus integrantes. Se acuerda por unanimidad.
- ❑ **Agrupación Solidaria Centro Cultural Padre Hurtado:** El Sr. Alcalde informa que una subvención de 500 mil pesos aprobada en Sesión anterior no fue suficiente para efectuar los trabajos inicialmente proyectados. Solicitan \$ 500.000 adicionales. Se aprueba por unanimidad.

7° INCIDENTES

- ❑ **Srta Concejal Rodriguez:** Presente los siguientes planteamientos:
 1. El sector de la Ballica se encuentra sin iluminación en la vía pública desde hace 5 días producto del mal tiempo que nos afecto la semana pasada.
 2. Durante el año 2008 será declarada zona saturada la región de O'Higinns y a modo de prevención y preparación para esta nueva situación desde la Comisión de Medio ambiente en conjunto con el encargado Medio ambiental se propone:
 - Fiscalización con Inspector Municipal y Encargado medioambiental a los lugares con venta de leña y conocer en que condiciones se encuentran.
 - Intensificación de uso masivo de bicicleta a través de su buen uso, respeto a las señalética, reconocer los beneficios de salud etc.
 - Campaña de Culturización Medioambiental a través de afiches, trípticos, charlas a los colegios etc.
 3. Existe un señor que se encuentra habitando en el espacio de área verde del paso sobre nivel, la idea es visitarlo y desalojar, con el fin de que viva en mejores condiciones y no en un espacio público.
 4. Se asume compromiso de generar gestión con ESSBIO para hermostear paso sobre nivel. La Sra Concejal Jeldres informa disposición CGE para colaborar a cambio de instalar un letrero de

Bienvenida a Graneros. Se compromete a trabajar con la Srta. Concejal Rodríguez.

5. Pide ser Informada sobre la situación en que se encuentra denuncia realizada por un contratista en la edificación, construcción de patio techado Escuela Antonio Trdan

- ❑ **Sr. Concejal Reyes:** Se refiere a la situación que afecta la reestructuración de remuneraciones del Jardín Infantil Los Pitufos. Enviará antecedentes por escrito.
- ❑ **Sr. Concejal Pereira:** Señala que no ha pasado nada con cambio de patente del Casino Chiprodal. Indica que se ha producido un entrapamiento de las gestiones referidas a la autorización de patente solicitada por don Julio Valdivia. Informe de carabineros parece ser negativo. Entregará mayores antecedentes por escrito.
- ❑ **Sra. Concejal Jeldres:** Solicita enviar carta de agradecimiento a Cruz Roja, Verónica Vargas y Zapatería frente al semáforo por obras hechas sin costo para el municipio. Entregará más antecedentes por escrito

Se levanta la sesión a las 11:03 horas.-

VICTOR OLEA PAVEZ
Secretario Municipal (s)

JUAN PABLO DIAZ BURGOS
Alcalde

JPDB/VOP/vop